

## STANDARD WYKOŃCZENIA MIESZKAŃ



I ETAP REALIZACJI OSIEDLA NOWE KONINKO  
POZNAŃ 2010



- ❖ ELEMENTY WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA
- ❖ ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI



## ❖ ELEMENTY WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA

### **Biały montaż:**

Wprowadzenie rur kanalizacyjnych i wodnych.

### **Osprzęt elektryczny (lampy, gniazda, włączniki):**

Wykonane będzie okablowanie oraz wypusty, budynek w części mieszkalnej okablowany, montaż gniazdek i przełączników białych, ramki białe 20 punktów.

### **Instalacja wewnętrzna:**

Instalacja wodno - kanalizacyjna: rozprowadzenie instalacji do łazienki i kuchni zgodnie z projektem, zbiornik bezodpływowy 5m<sup>3</sup> dla każdego z mieszkań.

Ogrzewanie: Kocioł dwufunkcyjny oraz grzejniki marki Viessmann, z zaworami i głowicami termostatycznymi, w łazience grzejnik drabinkowy.

Instalacja domofonowa.

Instalacja RTV.

### **Tynki wewnętrzne:**

Wszystkie pomieszczenia : tynki maszynowo gipsowe.

### **Okna, drzwi zewnętrzne:**

Ramy okienne i drzwiowe na profilu 5-cio komorowym w okleinie drewnopodobnej od zewnątrz, od wewnątrz białe, szyby zespolone termoizolacyjne o  $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Rolety zewnętrzne, podnoszone i opuszczane ręcznie.

Drzwi zewnętrzne drewniane, z kompletnym systemem okuć.

### **Parapety wewnętrzne:**

Konglomerat marmurowy.

### **Balkony francuskie:**

Balustrady wykonane ze stali malowanej proszkowo, w kolorze szarym.



## ❖ ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

### **Teren działki:**

Od strony ulic wewnętrznych teren działki ogrodzony siatką. Dojście do budynku oraz miejsca postojowe wykonane z kostki brukowej.

### **Oświetlenie ulic:**

Ulice oświetlone są lampami niskimi z odbłyśnikiem światła (lustrem), w odległościach i mocach umożliwiających zapewnienie kameralnej atmosfery, eliminujące efekt olśnienia.

### **Oświetlenie parku:**

Niskie latarnie wzdłuż chodników.

### **Park osiedlowy:**

Wyposażony w zabawki ruchowe dla dzieci.





OSIEDLE  
**nowe** KONINKO  
MODERN LIVING



[WWW.NOWEKONINKO.PL](http://WWW.NOWEKONINKO.PL)



Poland, 61-737 Poznań, ul. 27 Grudnia 9 lok. 8a,  
tel. +48 061 852 42 23, fax + 48 061 852 42 39,  
skaland@skaland.pl, www.skaland.pl